

## Projectmanager (40 uur)

### Wat ga je doen?

Als projectmanager bij Rienks Bouwmanagement ben je uitstekend in staat om zelfstandig en samen met collega's (deel)projecten voor onze opdrachtgevers te initiëren, organiseren en managen. Vanuit het ambitieniveau van de opdrachtgever, met aandacht voor de kaders waarbinnen het resultaat behaald moet worden. Daarbij werk je altijd in verbinding met de opdrachtgever en de eindgebruikers van het project. Je bent in staat door **juiste communicatie de verwachtingen van opdrachtgever en eindgebruikers te managen**.

Vanuit vertrouwen werk je samen met de partners in de bouwkolom, zoals ontwerpende- en uitvoerende partijen. Doel is om gezamenlijk kwaliteit te realiseren voor opdrachtgever en eindgebruikers, **voor nu en in de toekomst**. Hierbij heb je oog voor eenieders belang zonder hierbij de belangen van opdrachtgever en eindgebruikers uit het oog te verliezen.

### Wie ben je?

Je weet wat er speelt in een organisatie door de juiste vragen te stellen en informatie te combineren. Zo probeer je van binnenuit te begrijpen wat de betekenis en het belang van huisvesting is voor een opdrachtgever en de organisatie. Je bent in staat om een project te organiseren, met een gedragen projectplan als resultaat. Met een gedreven houding zorg je ervoor dat het project van initiatief tot en met oplevering gemanaged wordt binnen de gestelde kaders.

Je bent:

- o een enthousiaste teamspeler
- o overtuigend, met uitstekende communicatieve vaardigheden
- o zelfsturend en gedreven om jezelf continu te verbeteren
- o positief eigenwijs en klantgericht.
- o je hebt gevoel voor commerciële kansen bij de klant en in de markt

Je hebt:

- o minimaal 5 jaar relevante werkervaring in een soortgelijke functie,
- o WO/HBO afgeronde studie Bouwkunde of Technische Bedrijfskunde
- o affiniteit met aanbestedingsrecht en/of bouwrecht
- o affiniteit met (huisvestings)vraagstukken in een duurzame leefomgeving,
- o ervaring met BIM is een pre
- o ervaring met herbestemming en renovatie is een pre

### Wat bieden we jou?

Een marktconform salaris afhankelijk van ervaring, 8% vakantietoeslag, een 13<sup>e</sup> maandregeling, 23 vakantiedagen en 8 ADV-dagen.

Je wordt onderdeel van ons team waarin interactie, eigen professionele ontwikkeling, plezier en trots, het team versterken. We hebben korte lijnen en je krijgt eigen verantwoordelijkheid in uitdagende projecten. Ook krijg je volop ruimte om jouw eigen initiatieven te ontwikkelen.

Heb je interesse in deze veelzijdige functie van Projectmanager, dan ontvangen wij graag je motivatie met uitgebreid CV. Je kunt reageren naar Voormolen Recruitment, t.a.v. dhr. A. Voormolen via [info@voormolenrecruitment.nl](mailto:info@voormolenrecruitment.nl). Voor meer informatie kun je contact opnemen met de heer Arnoud Voormolen via telefoonnummer 06-22811943.

### Rienks Bouwmanagement

Rienks Bouwmanagement is een middelgroot zelfstandig adviesbureau gevestigd in Amersfoort. Al meer dan 25 jaar begeleiden wij uitdagende huisvestingsvraagstukken van initiatief tot en met ingebruikname voor nieuwbouw, verbouw en renovatie. Onze opdrachtgevers zijn toonaangevende instellingen in de commerciële vastgoedontwikkeling, het onderwijs, de zorg en de (gemeentelijke) overheid. Hierbij kan je denken aan MRP Development, Universiteit Leiden, Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten, NOC\*NSF, Arkin en de gemeente Apeldoorn. Zie ook: <https://rienksbouwmanagement.nl/projecten-rienks-bouwmanagement/>

Wij worden gedreven door onze ambitie om de leefomgeving van mensen te verbeteren. Daartoe leveren we onze klanten hoogwaardig advies, gebaseerd op de laatste inzichten op het gebied van leefomgeving en huisvesting in het bijzonder. Op basis van ons vakmanschap, onze netwerken en onze persoonlijke inzet creëren we met onze opdrachtgevers duurzame en toekomstbestendige huisvestingsoplossingen. Zo hebben wij voor de duurzame renovatie van het Cygnus Gymnasium de toonaangevende NRP Gulden Feniks ontvangen.

Wij werken aan prachtige projecten waar we trots op zijn en hebben een sterk team. Wij willen ons team versterken met jou!